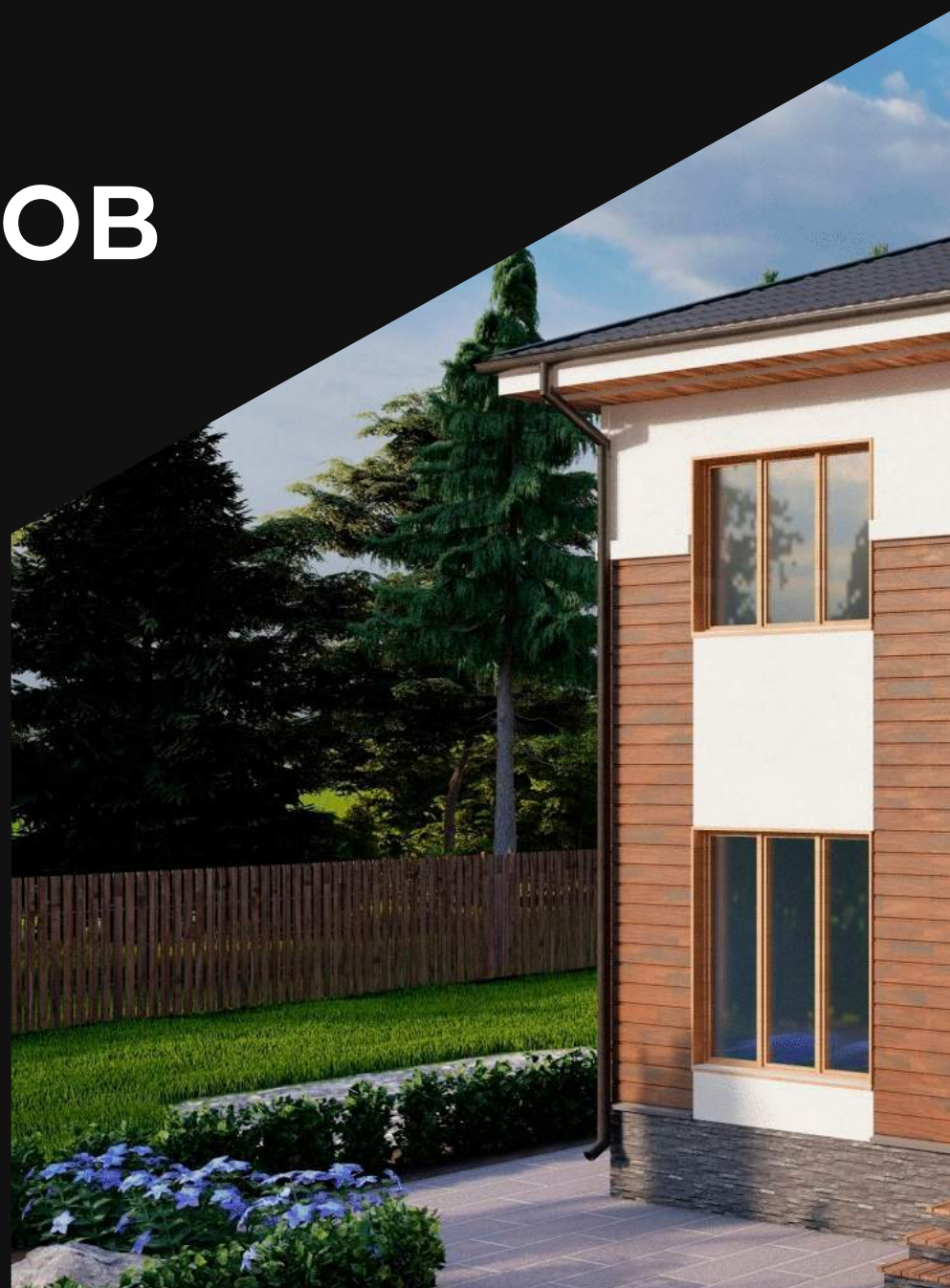


# Презентация проектов домов

Популярные планировки  
на лето 2023



Возводим дома с 2014 года. Строим по 7 технологиям в любой комплектации, предоставляя выбор под разный бюджет.

## Разные комплектации

По желанию можно добавить установку коммуникаций



### Домокомплект

отправка материалов для сборки дома своими силами с помощью проектной документации



### Теплый контур

фундамент, стены и пол, окна, кровля, дверь



### Под отделку

фасад, свесы, водосточная система кровли, звукоизоляция, обшивка стен



### Под ключ

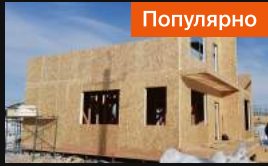
обои, ламинат, натяжные потолки, межкомнатные двери



### Своя комплектация

в любой комплектации можно добавлять или убирать элементы

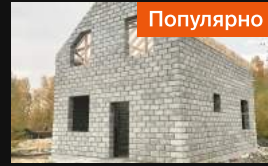
Технология строительства



СИП-панели



Каркас, в том числе модульные дома



Теплоблок



Газоблок



Клееный брус



Фахверк

Фундамент



Железобетонные или винтовые сваи



Бетонный ростверк на сваях



Монолитная плита

Подбираем тип фундамента исходя из особенностей вашего участка.

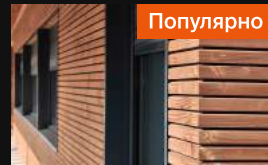
Фасад



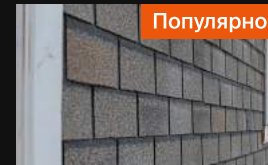
Виниловый



Металлический



Деревянный



Под кирпич

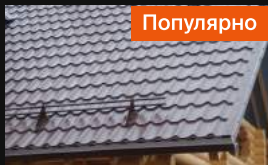


Фиброцементный



Штукатурка

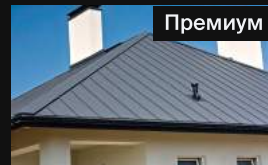
Кровля



Металлочерепица



Гибкая черепица



Фальцевая кровля

Используем диффузионные мембраны из профессиональной линейки Технониколь для увеличения срока эксплуатации дома.

Окна и двери

Окна энергоэффективного 70-го профиля. Панорамные окна из закаленного стекла с мульти пленкой, что дает защиту от солнца летом и тепло зимой.

Двери энергоэффективные с терморазрывом, также могут быть стеклянными.

Утепляем материалами Knauf с повышенной теплоэффективностью. Проклеиваем пароизоляцию профессиональным скотчем дельта.



Мы построили уже  
223 дома, это примерно  
26 152 м<sup>2</sup> жилья.

---

Гарантия

20 лет по договору

---

Партнёры по ипотеке

Сбербанк, Дом РФ и  
другие банки

---

Экономия

До 313 000 руб.  
благодаря собственному  
производству материалов

---

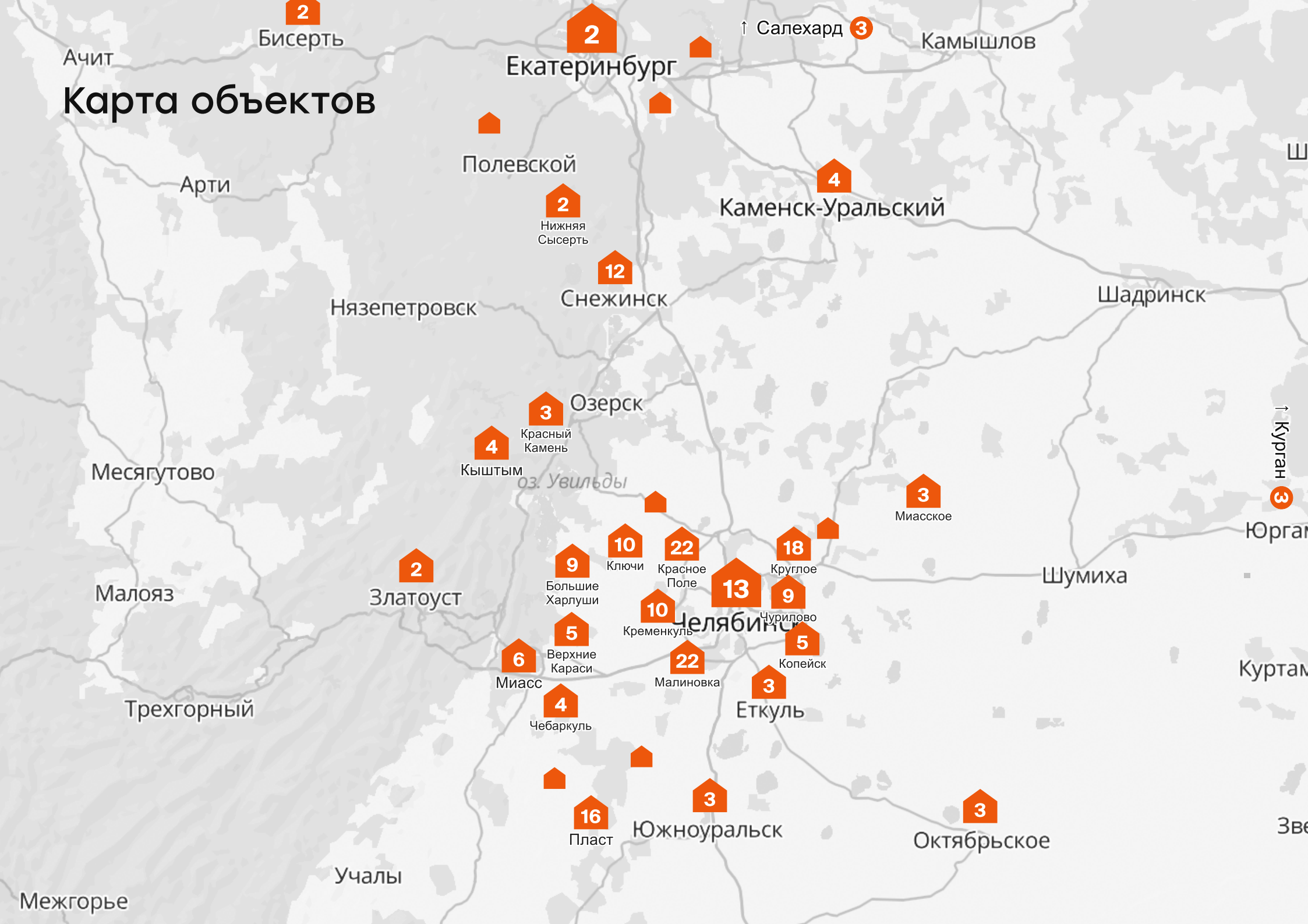
Гибкий выбор

7 технологий  
строительства в любых  
комплектациях





# Карта объектов





Проект №1






# Проект №1

116 м<sup>2</sup>


Самый любимый и популярный проект среди наших клиентов. Удобный аналог квартиры, к которому легко привыкнуть.




 Кухня-гостиная  
28 м<sup>2</sup>

 Котельная  
3 м<sup>2</sup>


 Комната 1  
15 м<sup>2</sup>


 Холл  
7 м<sup>2</sup>

 Комната 2  
11 м<sup>2</sup>

 Тамбур  
4 м<sup>2</sup>

 Комната 3  
11 м<sup>2</sup>

 Крыльцо  
6 м<sup>2</sup>

 Санузел  
6 м<sup>2</sup>

 Терраса  
13 м<sup>2</sup>

СИП-панели/каркас:

**3.6 млн руб.**

Газоблок:

**5.06 млн руб.**

Стоимость рассчитана в комплектации с полной наружной готовностью без внутренней отделки. Фасад как на картинке: под кирпич.



# Проект №2





# Проект №2

102 м<sup>2</sup>

Фишка проекта - целых 3 спальни на небольшой площади. А сочетание панорамного остекления и крыши с высоким коньком создают уютное пространство внутри дома.



Кухня-гостиная  
27 м<sup>2</sup>



Холл  
6 м<sup>2</sup>



Комната 1  
10 м<sup>2</sup>



Тех. помещение  
2 м<sup>2</sup>



Комната 2  
9 м<sup>2</sup>



Прихожая  
5 м<sup>2</sup>



Комната 3  
9 м<sup>2</sup>



Крыльцо  
2 м<sup>2</sup>



Санузел  
3 м<sup>2</sup>



Терраса  
15 м<sup>2</sup>

СИП-панели/каркас:

3.2 млн руб.

Газоблок:

4.7 млн руб.

Стоимость рассчитана в комплектации с полной наружной готовностью без внутренней отделки. Фасад как на картинке: фиброцементный.



# Проект №3









Проект №4







# Проект №4

114 м<sup>2</sup>


«Младший брат» прошлого проекта, подойдет для людей которые не нуждаются в большом количестве комнат. Объемное пространство создаст комфортное проживание.



 Кухня-гостиная  
33 м<sup>2</sup>

 Прихожая  
5 м<sup>2</sup>

 Комната 1  
11 м<sup>2</sup>

 Санузел  
5 м<sup>2</sup>

 Комната 2  
11 м<sup>2</sup>

 Терраса  
23 м<sup>2</sup>

 Терраса  
14 м<sup>2</sup>

СИП-панели/каркас:

3.8 млн руб.

Газоблок:

5.2 млн руб.

Стоимость рассчитана в комплектации с полной наружной готовностью без внутренней отделки. Фасад как на картинке: деревянный и металлический.



Проект №5





# Проект №5

154 м<sup>2</sup>

Классика, которая показывает дом в настоящем понимании этого слова. Построено уже 5 проектов, полюбился клиентам за эргономичность планировки.



Кухня-гостиная  
24 м<sup>2</sup>



Санузел 2  
5 м<sup>2</sup>



Комната 1  
15 м<sup>2</sup>



Холл 1  
10 м<sup>2</sup>



Комната 2  
13 м<sup>2</sup>



Холл 2  
6 м<sup>2</sup>



Комната 3  
12 м<sup>2</sup>



Тех. помещение  
4 м<sup>2</sup>



Комната 4  
11 м<sup>2</sup>



Тамбур  
4 м<sup>2</sup>



Санузел 1  
8 м<sup>2</sup>



Терраса  
23 м<sup>2</sup>



Крыльцо  
3 м<sup>2</sup>

СИП-панели/каркас:

3.94 млн руб.

Газоблок:

5.3 млн руб.

Стоимость рассчитана в комплектации с полной наружной готовностью без внутренней отделки. Фасад как на картинке: фиброцементный.





# Проект №6

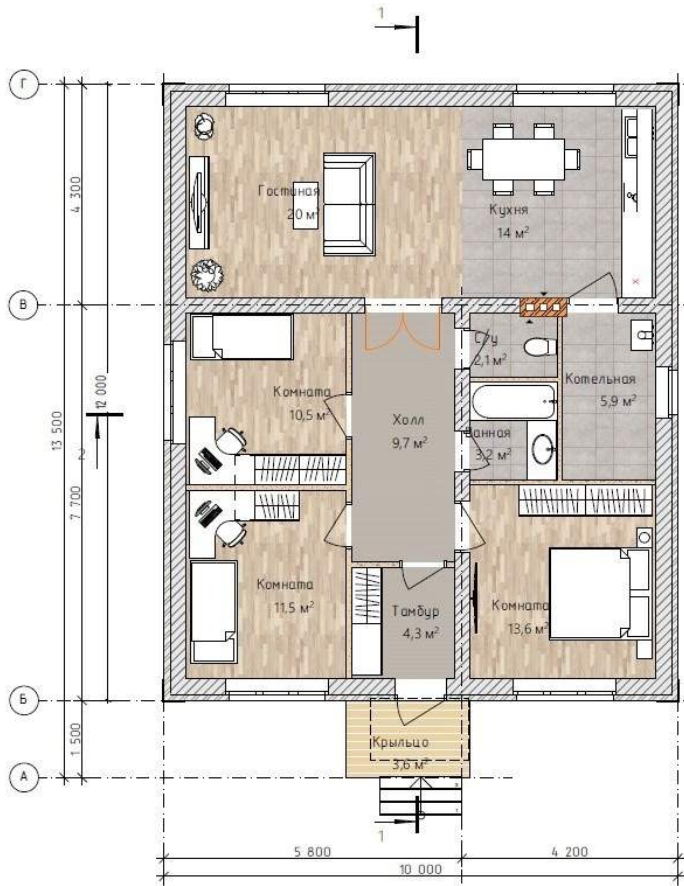






# Проект №6


124 м<sup>2</sup>

А это классический проект, только в одноэтажном исполнении. Заслужил внимание за сочетание простых форм и необходимых площадей.




 Кухня-гостиная  
34 м<sup>2</sup>

 Санузел  
2 м<sup>2</sup>

 Комната 1  
14 м<sup>2</sup>


 Котельная  
6 м<sup>2</sup>


 Комната 2  
12 м<sup>2</sup>

 Тамбур  
4 м<sup>2</sup>

 Комната 3  
11 м<sup>2</sup>

 Холл  
10 м<sup>2</sup>

 Ванная  
3 м<sup>2</sup>

 Крыльцо  
4 м<sup>2</sup>

СИП-панели/каркас:

**4 млн руб.**

Газоблок:

**5.2 млн руб.**

Стоимость рассчитана в комплектации с полной наружной готовностью без внутренней отделки. Фасад как на картинке: штукатурка.



Проект №7







# Проект №7

197 м<sup>2</sup>

Настоящий дом-романтика с массивным остеклением. Гостиная со вторым светом позволит собраться уютной компанией и отлично проводить время.





 Гостиная  
29 м<sup>2</sup>

 Санузел 2  
4 м<sup>2</sup>

 Кухня  
19 м<sup>2</sup>

 Холл  
18 м<sup>2</sup>

 Комната 1  
13 м<sup>2</sup>

 Гардероб  
6 м<sup>2</sup>

 Комната 2  
12 м<sup>2</sup>


 Котельная  
6 м<sup>2</sup>


 Комната 3  
12 м<sup>2</sup>

 Прихожая  
6 м<sup>2</sup>

 Комната 4  
12 м<sup>2</sup>

 Терраса  
23 м<sup>2</sup>

 Санузел 1  
4 м<sup>2</sup>

 Крыльцо  
5 м<sup>2</sup>

СИП-панели/каркас:  
**4.5 млн руб.**

Газоблок:  
**6.3 млн руб.**

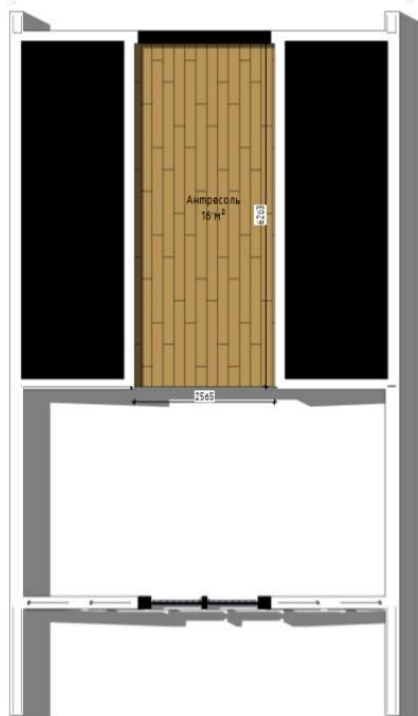
Стоимость рассчитана в комплектации с полной наружной готовностью без внутренней отделки. Фасад как на картинке: фиброцементный.



Проект №8







# Проект №8

132 м<sup>2</sup>

Любимчик молодых людей, который пригоден под сдачу и проживание. Небольшая площадь компенсируется наличием антресоли с видом на панорамные окна.



Кухня-гостиная  
25 м<sup>2</sup>



Коридор  
6 м<sup>2</sup>



Комната 1  
10 м<sup>2</sup>



Антресоль  
16 м<sup>2</sup>



Комната 2  
9 м<sup>2</sup>



Тамбур  
3 м<sup>2</sup>



Санузел  
5 м<sup>2</sup>



Терраса  
17 м<sup>2</sup>



Кладовая  
4 м<sup>2</sup>



Крыльцо  
3 м<sup>2</sup>

СИП-панели/каркас:

2.9 млн руб.

Газоблок:

4 млн руб.

Стоимость рассчитана в комплектации с полной наружной готовностью без внутренней отделки. Фасад как на картинке: металлический и имитация бруса.



Проект №9

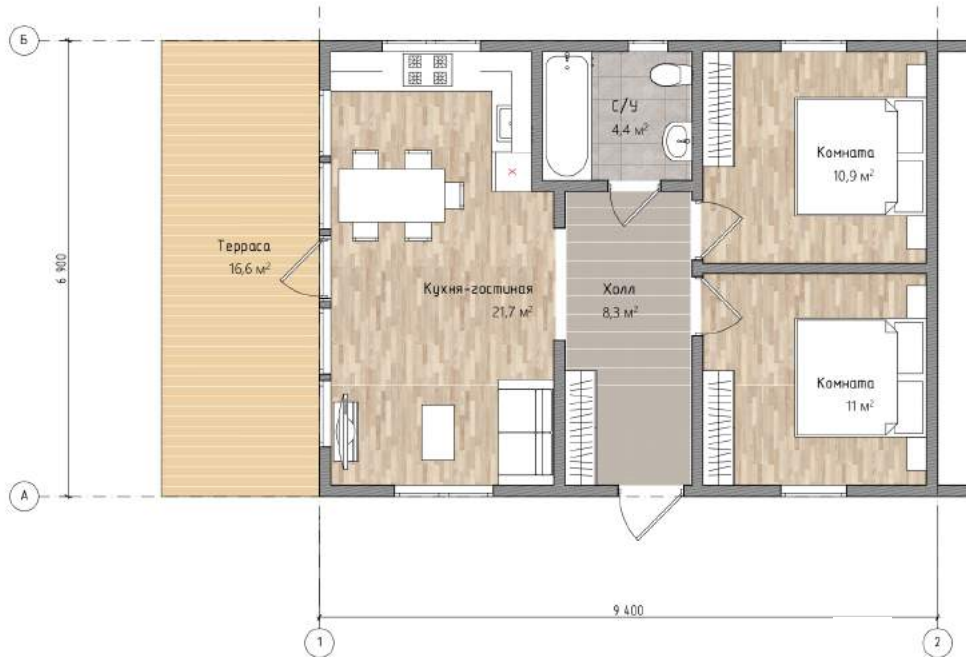






# Проект №9

82 м<sup>2</sup>


Современный дизайн и оптимальный вариант площади, в которой можно разместить 6 человек. Очень популярен в сфере загородного бизнеса.



 Кухня-гостиная  
22 м<sup>2</sup>

 Санузел  
4 м<sup>2</sup>

 Комната 1  
11 м<sup>2</sup>

 Холл  
8 м<sup>2</sup>

 Комната 2  
11 м<sup>2</sup>

 Терраса  
17 м<sup>2</sup>

СИП-панели/каркас:

2.6 млн руб.

Газоблок:

3.7 млн руб.

Стоимость рассчитана в комплектации с полной наружной готовностью без внутренней отделки. Фасад как на картинке: металлический и имитация бруса.



Проект №10







# Проект №10

141 м<sup>2</sup>

Двухэтажный барнхаус со вторым светом, отлично подходит для постоянного проживания. В таком доме чувствуешь себя наедине с природой.



Кухня-гостиная  
40 м<sup>2</sup>



Санузел  
5 м<sup>2</sup>



Комната 1  
14 м<sup>2</sup>



Холл  
7 м<sup>2</sup>



Комната 2  
12 м<sup>2</sup>



Тамбур  
4 м<sup>2</sup>



Комната 3  
8 м<sup>2</sup>



Терраса  
17 м<sup>2</sup>



Крыльцо  
5 м<sup>2</sup>

СИП-панели/каркас:

3.5 млн руб.

Газоблок:

5 млн руб.

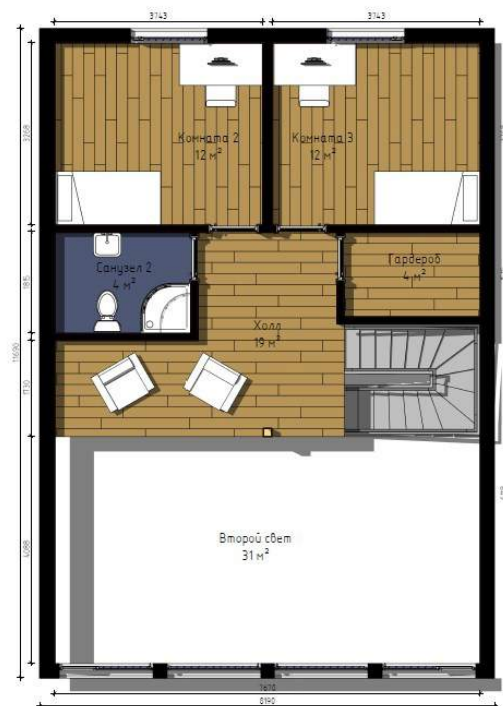
Стоимость рассчитана в комплектации с полной наружной готовностью без внутренней отделки. Фасад как на картинке: металлический и имитация бруса.



Проект №11







# Проект №11

206 м<sup>2</sup>

Дом в скандинавском стиле, по-хорошему шокирующий владельцев своим объемом и индивидуальностью. Присутствует уютная мастер-спальня на первом этаже.



Кухня-гостиная  
31 м<sup>2</sup>



Санузел 1  
6 м<sup>2</sup>



Комната 1  
19 м<sup>2</sup>



Санузел 2  
4 м<sup>2</sup>



Комната 2  
12 м<sup>2</sup>



Санузел 3  
3 м<sup>2</sup>



Комната 3  
12 м<sup>2</sup>



Холл  
19 м<sup>2</sup>



Кабинет  
8 м<sup>2</sup>



Холл  
11 м<sup>2</sup>



Гардероб  
4 м<sup>2</sup>



Прихожая  
4 м<sup>2</sup>



Терраса  
45 м<sup>2</sup>

СИП-панели/каркас:

5 млн руб.

Газоблок:

7 млн руб.

Стоимость рассчитана в комплектации с полной наружной готовностью без внутренней отделки. Фасад как на картинке: фиброцементный.



Проект №12





# Проект №12

106 м<sup>2</sup>

A-образные домики полюбили уже давно, поэтому трудно назвать их необычными постройками. При этом они все равно притягивают внимание и вызывают восторг.



Кухня-гостиная  
38 м<sup>2</sup>



Санузел  
5 м<sup>2</sup>



Комната 1  
17 м<sup>2</sup>



Коридор  
7 м<sup>2</sup>



Комната 2  
13 м<sup>2</sup>



Тех. помещение  
4 м<sup>2</sup>

СИП-панели/каркас:

**3.4 млн руб.**

Стоимость рассчитана в комплектации с полной наружной готовностью без внутренней отделки. Фасад как на картинке: имитация бруса.





**+7 351 214-77-99**

 [vk.com/stroitelstvodomovchelyabinskekb](https://vk.com/stroitelstvodomovchelyabinskekb)

 [echohouse74](https://www.instagram.com/echohouse74)  [echohouse74.ru/projects](https://echohouse74.ru/projects)